

## **Bestyrelsens beretning ved generalforsamling 08/03 2016 i Den Hvide Skole.**

### **Møder :**

Der blev på sidste års generalforsamling valgt ny bestyrelse, og vi har i løbet af det sidste år afholdt 6 bestyrelsesmøder.

### **Information :**

Der er blevet oprettet en lukket facebookgruppe (Grundejerforeningen Lunden), hvor vi informerer om, hvad der sker på vejen. Desuden har vi jo vores hjemmeside, hvor Leif løbende opdaterer, når der sker noget nyt i foreningen.

Yderligere har vi købt et A-skilt, som bliver sat op ved indkørslen fra Lunden. Dette sker hver gang vi har aktiviteter/arrangementer.

### **Arrangementer :**

Der blev fra beboere på vejen foreslået, at vi lavede arrangementer med fredagsøl, så vi blev "rystet mere sammen". Det har vi taget op, og der blev i løbet af året holdt 3 "fredagsmøder". Et med fredagsøl, som foregik ved æbletræerne. Det næste i regnvej, så det foregik i Gerda og Svend Aage's carport, og det sidste foregik hos Pia sidst i november, hvor der var gløg og æbleskiver.

Alle 3 gange har det været en stor succes med mange deltagere, og hver gang med kommentaren : "det må vi endelig fortsætte med".

Ud over det fik vi afholdt en sommerfest (også hos Pia). Her skulle der om eftermiddagen være aktiviteter ( bl.a. fjernelse af det gamle legehus, nedtagning af basketkurv , klargøring af telt m.m. til festen) og hygge med kaffe og kage.

Nedtagning af basketkurv var imidlertid blevet klaret i forvejen, så eftermiddagen gik med fjernelse af legehus, hygge og klargøring til aftenens fest.

Festen blev også rigtig god, med masser af hygge og god mad fra Lyngaarhus.

Helt igennem blev arrangementet en succes, så vi håber på, at det gentages i 2016 med endnu flere deltagere.

### **Investeringer :**

Til sommerfesten blev der købt en pavillon, som fremover kan lånes af foreningens medlemmer.

Vi har som nævnt også købt et A-skilt til informationer, og desuden har vi købt et par muldvarpefælder til brug på vore fællesarealer.

### **Fællesarealer :**

Som sædvanlig har Henning vedligeholdt fællesarealerne (tak for det) med græsslåning og klipning af træer/buske. Rødtjørnene ved vejen er blevet studset, og træerne ved Lunden er blevet klippet så meget, som vi selv kan udføre. De er efterhånden blevet så store, at vi må have nogle eksperter til at tynde ud/skære ned. Derfor har vi lavet en aftale med et firma, som arbejder i skoven ved Essendrup. For at undgå at betale for transport af de store maskiner, kommer de i forbindelse med arbejdet ved Essendrup (snarest muligt, når man kan køre med maskinerne uden at ødelægge græsarealerne) . De laver flis af det fældede og modregner denne flis i prisen for arbejdets udførelse. Så på den måde slipper vi billigere (ca. 5 – 10000 Kr.).

Da klipningen trækker lidt ud, har vi forhørt os hos et andet firma. Her er samme ventetid, men prisen er væsentlig højere (ca. 48.000 kr. + moms).

Så vi holder fast ved den første aftale.

### **Privatisering af veje :**

Vi har (i forbindelse med behandlingen i byrådet) sendt en mail til Favrskov Kommune. Dette gjorde vi for at gøre opmærksom på, at vejen bruges af så mange, at den ikke kan betragtes som en privat lukket vej, og dermed fortsat skal være offentlig.

Omkring Lunden gjorde vi opmærksom på, at denne blev brugt af flere veje og som adgang til markerne ovenfor. Desuden ligger varmeværket deroppe, og der er en del trafik.

Her fik vi det svar, at Lunden ikke mere var med i planen. Den skal vi altså ikke spekulere mere over.

Med hensyn til Rødtjørnevej gjorde vi også opmærksom på, at denne bliver brugt som offentlig vej. Håndværkere til skolen, vedligehold af grønne arealer ved skolen, andre arrangementer på sportspladsen (idræt, cirkus m.m.). Alle kører ad Rødtjørnevej. Skole og børnehave bruger vejen, og forældre afleverer børnene her i stedet for på skolevej.

Til slut gjorde vi opmærksom på, at Langå kommune skulle lægge nyt slidlag på, da fjernvarmen blevet gravet ned. Man reparerede kun nødtørftigt, da vejen var så ny, så senere skulle der nok blive lagt nyt slidlag. Dette er bare ikke sket endnu. Derfor regner vi med, at dette vil blive taget til efterretning, hvis vejen skal privatiseres. Svaret fra kommunen var, at man ved privatisering ville sætte skilte op, som fortalte, at der kun var adgang for vejens beboere. Desuden ville man kontakte skolen og gøre opmærksom på, at adgang til skolen kun var fra Skolevej. Yderligere skriver man, at vores henvendelse vil blive gemt og taget med i betragtning ved sagens videre behandling.

For nylig blev der afholdt informationsmøde i Hammel, hvor vi havde 2 deltagere med. På dette møde informerede man om, hvordan proceduren ville være. Alle veje skulle gennemgås af et ingeniørfirma, som senest til juli skulle komme med oplæg til renovering inden overdragelse af vejene. Der bliver så udsendt brev til hver grundejer, og herefter ville alle have mulighed for at komme med indsigelse inden 12 uger. Disse indsigelser kan vi selvfølgelig også lave i fællesskab fra grundejerforeningen.

Der var masser af spørgsmål og få konkrete svar. Svarene ville komme i referatet fra mødet, som ligger på kommunens hjemmeside. Det kom også frem, at kommunen ikke overdrager vejen men kun vedligeholdelsen. Det giver så noget usikkerhed om, hvem der så har ansvaret.

Deltagelsen i mødet var så stort, at ikke alle kom ind. Der ville så blive afholdt et nyt informationsmøde i Ulstrup.

Herefter har der været diskussioner i avisen, og Venstre har indkaldt de øvrige partier til nye møder, da man er bange for, at besparelsen forsvinder. Sagen bliver derfor diskuteret igen, og det nye informationsmøde er blevet aflyst/udsat. Derfor ved vi i dag ikke helt, hvordan sagen ender, men vi er nødt til at agere ud fra vores nuværende viden, som altså er, at vi "nok" skal overtage vedligeholdelse af vejen.

### **Favrskov4ren :**

Et sidste punkt, vi vil nævne, er, at Favrskov4ren er startet op. Det er et samarbejde mellem de fire byer Granslev, Bøstrup, Houbjerg og Laurbjerg. Der er nedsat en bestyrelse med 3 fra hver by.

Man har foreløbig lavet en hjemmeside med fælles kalender, så man kan se arrangementer i de forskellige byer. Desuden er der en blog omhandlende, hvad der sker i byerne. Vi har her i bestyrelsen valgt indtil videre at følge udviklingen, og så ser vi senere, hvor meget vi skal gå med i det (vore arrangementer er jo ikke så væsentlige for hele området).

Laurbjerg d. 08/03 2016.

Bestyrelsen