

Generalforsamling i Grundejerforeningen Lunden

Onsdag d. 16.08.2021.

Pga. pandemi i 2020 (og 2021) var generalforsamlingen aflyst i 2020 og udsat 3 mdr. i 2021.

Valg af ordstyrer: Steen, som konstaterer at generalforsamlingen er varslet i god tid.

Formandens beretning: Se vedhæftede.

Regnskab:

19 burde have været med som bilag, men det er desværre ikke tilfældet.

Der er ikke nogen, der skylder for 2019, det er blot fordi der er tale om et par dages forskydning, så beløbene gik ind på kontoen i 2020.

Budget:

Er desværre ikke blevet udarbejdet.

Det kritiseres og tages til efterretning.

Der er købt plæneklipper og gjort topklipping er ikke på budgettet, som jo ikke er lavet.

Der drøftes klipping af læhegn hvert 2. år forskudt langs Lunden/Østergade. Bestyrelsen ser på behov.

Plæneklipper har tjent sig selv hjem.

Der er ingen ændring af kontingent.

Forslag:

Aase er kommet med et forslag vedr. gaver ved fødsel og konfirmation:

Gaven betales af grundejerforeningen (350 kr). Dette sikrer at alle børn får samme beløb og man undgår indsamlinger.

Husstande bedes selv gøre opmærksom på familieførøgelse.

Forslaget vedtages.

Valg til bestyrelsen:

Nick, Svend Aage og Ditte modtager genvalg

Jon og Henning modtager IKKE genvalg.

Rasmus i nr. 10 og Thomas i nr. 15 vælges til bestyrelsen. Velkommen til.

Suppleanter:

Bent og Jens.

Bent vil gerne springe fra

Jens fortsætter som 1. suppleant.

Martin i nr. 33 er 2. suppleant.

Revisorer:

Aase og Vicki får genvalg.

Nick er kasserer.

Valg af revisorsuppleanter:

Henning er valgt som revisorsuppleant.

Eventuelt:**Martin:**

Træ, der vælter udover fortovet, skal det beskæres eller rettes op? Det står frit ved kantstenen. Kommer med på næste arbejdsdag. Bliver taget op i bestyrelsen. Enten bliver den fældet, skåret til eller der bliver plantet en ny.

Hækklipping? Begge sider af hækken skal klippes, når man har hæk ud mod fællesareal.

Svend Aage: Ujævne arealer i plænerne. Hvad kan der gøres? Topdressning? Evt. tage noget ad gangen? Evt. indhente tilbud fra Favrskov Havepleje? Evt. andre tilbud. Uafklaret. Drøftes i bestyrelsen.

Fliserne langs med Lunden, der gror græsset langt ind over fliserne. Der skal kantskæres – det bliver gjort ved arbejdsdag?

Bevoksningen op langs Lunden vokser ind i på marken ved siden af. Træerne tilhører Lunden. Evt. beskæring? Der er uenighed om, hvad der er pænt ift. bevoksning.

Kommer på som punkt til arbejdsdag.

Der kommer et vandbassin på grunden langs Lunden bag træerne.

Evt. købe nye bænke til arealet ved æbletræerne, så der er bedre plads ved fredagsøl. Evt. skiftes eller give olie til arbejdsdag? Drøftes i bestyrelsen.

Vedligeholdelse af legepladsen? Det står Borgerforeningen for. Vi gør dem opmærksom på at huske vedligehold. Ditte kontakter dem på Facebook. Der skal også gøres renhold.

Bent:

Spørger om der er taget kontakt til kommunen vedr. huller i asfalten? Det kan evt. indberettes via "Giv et praj" appen. Han opfordres til at benytte denne.

Rottebekæmpning: Bent har fået rottespærrer i og det er ved flere andre bopæle på vejen.

Der er efterhånden færre rotter i kloakkerne, når "killers" bliver tømt, sandsynligvis pga. kloakarbejde i byen, som skubber dem vores vej.

Stemning for sommerarrangement: Bestyrelsen lægger hovederne i blød.

Første møde er d. 30.06.2021 kl 19:30 hos Svend Aage nr 12.

rasmuslundjeppesen@gmail.com

Thomas_eriksen@hotmail.dk