

Generalforsamling i Grundejerforeningen Lunden d. 16.04.2024.

Til stede:

Steen, Vicki, Anders, Henning, Mads, Jon, Aase, Jens, Svend Aage, Rasmus, Nick, Thomas, Ditte, Martin og Brian.

Valg af dirigent:

Anders bliver valgt.

Bestyrelsens beretning 2023:

Godkendes, se vedlagte.

Fremlæggelse af regnskab, budget og fastsættelse af kontingent:

Nick fremlægger regnskab.

Erhvervsforsikringen drøftes. Bestyrelsen vil undersøge, om vi kan forsikres billigere. Det drøftes at legepladsen muligvis bliver fjernet, da borgerforeningen ikke længere ønsker at betale for vedligehold.

Regnskabet godkendes.

Budget, fastsættelse af kontingent:

Fremover skal ndkomne forslag stå før budgettet.

Der stilles spørgsmålstejn ved om vi skal fortsætte med at have hjemmeside. Den fortsættes.

Svend Aage har haft kontakt til Favrskov Havepleje vedr. beskæring af de grønne arealer langs

Lunden på venstre side. De foreslår en opdeling på 2 omgange, område 1 på 13.100 kr og område 2 på 16.250 kr. inkl. moms. Det afskârne bliver liggende.

Tilbuddet afvises, men det overvejes, om det kan gøres på en anden måde.

Det skal gøres i januar/februar. Mads vil gerne kigge på det og derefter vurderes, om der skal indkaldes til en arbejdsdag i januar/februar med tilmelding. Kommer der ikke nok tilmeldinger, må vi finde en anden løsning.

Budgettet godkendes.

Indkomne forslag:

Ingen forslag.

Kontingent:

Ingen forslag. Beløbet fortsætter og det vedtages.

Valg af bestyrelse:

Svend Aage, Ditte og Nick er på valg. Nick ønsker ikke genvalg.

Svend Aage og Ditte genvælges

Michael fra nr. 29 vælges ind.

Valg af formand:

Svend Aage vælges som formand.

Kasserer:

Nick stopper i bestyrelsen, Rasmus vælges.

Suppleanter:

Jens og Martin vælges.

Valg af Revisorer:

Vicki og Aase vælges.

Valg af Revisorsuppleanter:

Henning og Mads vælges.

Der skal byttes om på punkt 6 og punkt 8 i vedtægterne.

Eventuelt:

Martin har drøftet slidlag på vejen med kommunen. Da der i sin tid blev renoveret fortove mv. var der tale om nyt slidlag indenfor et år. Da kommunen vil ikke umiddelbart gøre noget, foreslår han at bestyrelsen tager kontakt til kommunen vedr. dette.

Rapport fra tiden med fortovsrenovering mv. må genfindes.

Referent:

Ditte.