

Generalforsamling i beboerforeningen Lunden, 14.03.2022

Til stede: Jon+Aase (nr. 2), Svend Aage+Gerda (12), Henning (19), Nick (17), Thomas (15), Jens (3), Steen+Lone (9), Brian+Ditte (13)

Valg af dirigent:

Steen bliver valgt.

Referent:

Ditte.

Bestyrelsens beretning:

Svend Aage fremlægger.

Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent:

Nick fremlægger regnskab og budget. Det bliver godkendt.

Fastsættelse af kontingent: Fastholdes på 1200 årligt.

Det drøftes, at en stigning kan stige på sigt, hvis der ikke er tilslutning til arbejdsdag. En mulighed er også, at vi kan lave en liste over, hvad der skal udføres af arbejde i løbet af dagen, så dem der ikke har mulighed for at deltage på dagen kan give et nap med.

Indkomne forslag:

Lone foreslår, at vi opretter Netbank, det koster 125 kr årligt. Så sparer vi gebyret på 60 kr pr. regning.

Der skal laves en fuldmagt til den, der skal håndtere Netbank, dette oprettes til Lone af bestyrelsen.

Lone foreslår, at vi kan blive garanter for Sparekassen Djursland, så sparer vi de 125 kr årligt for Netbank og skal købe et garantbevis for 10.000 kr, Der er et halvt års opsigelse. Hvis banken går konkurs, er pengene tabt.

Det diskuteres, om der skal indkaldes til ekstraordinær generalforsamling, da det er et beløb over 10.000 kr.

Fra 01.05.2022 får vi negativ rente (0,75%) fra 0 kr og opefter, hvor vi som garanter har negativ rente fra 50.000 kr.

Bestyrelsen vil arbejde på at indkalde til ekstraordinær generalforsamling under æbletræerne til fredagsøl for at drøfte ovenstående.

Beskæring af træer på fællesarealer drøftes igen. Vi fortsætter som nuværende,

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Svend Aage bliver valgt som formand.

Nick og Ditte bliver genvalgt

Valg af suppleanter: Jens (3) og Martin (33) genvalgt.

Valg af revisorer:

Aase og Vicky genvælges.

Valg af revisorsuppleanter:

Henning genvælges.

Kasserer:

Nick genvælges.